AUSTR LUROPE'S HEART

Economic Reports & Business Guide 2021 **Das internationale** Fachmagazin über den attraktiver Wirtschafts standort mit ausgezeichnete Wirtschaftsstandort Rahmenbedingungen Österreich!

MEHR ALS NUR EIN MAGAZIN



Eine unentbehrliche Informationsquelle für ausländische Unternehmer und Investoren, die Österreich als Sprungbrett zur Erschließung neuer Märkte nützen wollen, bietet der DMV-Verlag mit "**Austria - Europe's Heart"** Economic Reports & Business Guide 2021.

Einer international hochkarätigen Klientel verpflichtet, will das Medium jedoch nicht nur als singuläres Printprodukt verstanden werden, sondern auch als komplexes Kompendium für "Print und Veranstaltungen".

Das Konzept des Magazins basiert in enger Kooperation mit Wirtschafts- und Immobilienjournalisten und bietet ein dichtes redaktionelles Umfeld. Themen zu innovativen Dienstleistung und Projekten wechseln sich mit Case Studies, Standortdokumentationen, Interviews und Erfahrungsberichten ab.

... im Herzen Europas

Gute Argumente mit Mehrwert

Eine Standorteröffnung bedeutet für internationale Unternehmen nicht nur, sich in einer Immobilie an geeigneter Adresse niederzulassen, sondern auch sämtliche Chancen, die sich durch die neue Business Location ergeben, zu nutzen.

Bevor eine wirtschaftlich derart einschneidende Entscheidung gefällt wird, informieren sich Experten daher eingehend über die Vor- und Nachteile der einzelnen Wirtschaftsstandorte.

Warum ist Österreich ein Top-Standort für dynamisches Business?

Wer auch immer den zentraleuropäischen Raum

gewinnen will, wird an Österreich als Drehscheibe nicht vorbeikommen

- » risikolose Rechtssicherheit
- » perfekte Infrastruktur
- » ein unternehmensgerechtes Steuersystem
- » ein gut ausgebautes Transportwesen
- » hohe Osteuropa-Affinität
- » umfassende EU-Förderprogramme
- » hohe Lebensqualität und Sicherheit
- » gut ausgebildete Mitarbeiter mit hoher Arbeitsmoral
- » niedrige Kosten bei Ansiedlungen
- » Top-Universitäten & Fachhochschulen
- » Förderprogramme in den Städten & Regionen Österreichs
- » Top Büros & Businessparks
- » Internationaler Wohnstandard
- » gute Investments





Österreichs Koniunktur wieder voll in Fahrt

Nach einigen von schwachem Wachstum geprägten Jahren brummt die Konjunktur wieder in Österreich. Positiv: Diese Entwicklung soll auch 2018 anhalten. ** TOTATE MARKEN STATE VON STATE VON STATE VON STATE VON STATE VON STA



WIR SETZEN **NEUE STANDARDS!**

VON DER IDEE ZUR













Projektentwicklung in allen Segmenten

Als Investor und Generalübernehmer ist die S+B Gruppe in Wien derzeit bei zahlreichen Projekten aktiv. Drei der Immobilien werden auch die Silhouette der Bundeshauptstadt prägen, erklärt Wolfdieter Jarisch, Gesellschafter und

In die weite Welt hinaus

Österreich fährt mit einer großen Zahl an bedeutenden Markenunternehmen auf, die Im internationalen Internationalen Exportgeschäft ganz vorne mitspielen. Aber auch die manchmal weniger bekannten Unternehmen bliden einen starken Muskel für den österreichische Außenhandel. Als sogenannte Hidden Champions sind sie oft hoch spezialisiert und liegen mit Ihren

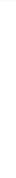
gesorgt; diese "Born Globals" erobern schon kurz nach ihrem Launch mit smarten



Systemlösungen für Gebäude der Zukunft







· 20 Jahre am Markt

Short Facts:

- · 140 Seiten pro Ausgabe, in **Englisch & Deutsch**
- anspruchsvoller Content, von Wirtschaftsjournalisten solide aufbereitet
- · wirtschafts- und branchenübergreifende Themen
- · überzeugende Optik
- · 1A-Leserschicht
- bewährte internationale Vermarktung
- Top Affiliated Partner

DANK EINES SICHEREN KONZEPTS



Auszug aus den Schwerpunktthemen des Jahresguides Austria 2021:

ÖSTERREICHS WIRTSCHAFT IM ÜBERBLICK

- Steuern, Förderungen & Recht
- Unternehmensportraits internationaler
 Unternehmen in Österreich
- Industriestandort Österreich
- Betriebsansiedlungen als Wirtschaftsfaktor der Regionen / Übersicht der Bundesländer

WISSENSREGION

- Starker Standort für Forschung & Entwicklung
- · Grüne Energie
- · Wachstumsmarkt zieht internationale Investoren an

INFRASTRUKTUR

- Verkehr, Umwelt & Entwicklungen
- Wasser, Schiene & Flug

TOURISMUSKULTUR

· Österreich als Genuss- & Kulturstandort

IMMOBILIENWIRTSCHAFT - REAL ESTATE

- ${\boldsymbol \cdot}$ Smart City: Die neuen Stadtentwicklungsprojekte
- Luxusimmobilien & Wohnen mit Mehrwert
- · Anlage und Investment in Immobilien
- Zinshausmarkt & Anlage
- Büromarkt international

Plattform für Investoren aus dem internationalen Raum

Mit informativen Inhalten und einem vielversprechenden Drei-Säulen-Konzept (Print, Messen & Veranstaltungen) präsentiert sich das Medium "Austria - Europe's Heart 2021" für Investoren und Anleger als unentbehrliches Werkzeug für den "Wirtschaftsstandort Österreich".

Zum Nachlesen und Recherchieren und um internationale Kontakte zu knüpfen.

In Kooperation mit der "AUSSENWIRTSCHAFT AUSTRIA" - AUSTRIAN BUSINESS AGENCY wird unser Medium an wichtigen Außenwirtschafts Centern aufliegen. Über Direct Mail gelangt es an einen zusätzlichen und spezifisch internationalen Leserkreis.

Die Beteiligung an internationalen Industrie- und Immobilien-Fachmessen ermöglicht die gezielte Ansprache und den Ausbau hochwertiger Kontakte.

Platzieren Sie Ihr Angebot optimal



VERTRIEB

Die ökonomisch interessante Nische in Ihrer Medienplanung

VERTRIEB PRINTAUSGABE AUSLAND

- Versendet an die Außenwirtschaftscentern der AUSSENWIRTSCHAFT AUSTRIA in Europa
- Aufgelegt bei internationalen
 Wirtschaftskanzleien im Ausland in Europa
- Aufgelegt in Botschaften und Konsulaten in Österreich
- Versendet an internationale Immobilienbüros in Europa (CBRE, Knight Frank, etc.)
- · Aufgelegt in Business-Hotels in Österreich
- ${\boldsymbol \cdot}$ Aufgelegt in den Appartementhotels auf Zeit
- Direktmail an ausgewählte internationale Unternehmen im Immobilien-, Industrie-, und Anlage-Bereich
- Aufgelegt bei interationalen Messen

NEU • Online auf kiosk.at

NEU • Gratis Download auf der Webseite CC News International



MESSEN

- **MIPIM:** internationale Standort-& Gewerbeimmobilien-Messe (Cannes, März 2021)
- **EXPO REAL**: internationale Standort- & Gewerbeimmobilien-Messe (München, Oktober 2021)

VERANSTALTUNGEN

- Veranstaltungen des DMV-Verlages
- Kongresse mit Kooperationspartnern (IMH/Business-Circle, Gewinn Messe 2021)
- · DMV Round-Tables
- Aufgelegt beim Städtetag in (St. Pölten) 2021 u.v.m

VERSENDUNGEN

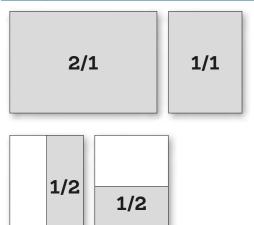
- Direktmail an internationale Unternehmen im Immobilien-, Industrie-, Wirtschaft- und Anlage-Bereich.
- · Kommunen, Gemeinden & Städte
- Presseversand für ausländische Journalisten als Standortinformation (Englische Ausgabe)

FORMATE & PREISE - MAGAZIN 2021

(Anlieferung des Sujets jeweils in Deutsch & Englisch)

***Austria Europe's Heart erscheint gesondert in Deutsch und Englisch, somit ist je Sprache ein Inserat bzw. Text für eine Unternehmensdarstellung anzuliefern.

Imageinserate/Promotion



2/1-seitiges Imageinserat € 8.290,– Format: 420 x 280 mm (+ 3 mm Überfüller)
1/1-seitiges Imageinserat € 5.890, - Format: 210 x 280 mm (+ 3 mm Überfüller)
1/2 seitiges Imageinserat € 2.990,-
Hochformat abfallend: 105 x 280 mm (+3 mm Überfüller) Querformat abfallend: 210 x 140 mm (+3 mm Überfüller)
2-seitige Promotion € 8.890,–
1-seitige Promotion € 6.390,– jeweils in Deutsch & in Englisch

4-seitige Unternehmenspräsentation

"Gute Ergebnisse gehören präsentiert"

4 Seiten in Deutsch & Englisch







1/1 Seite Inserat

2/1 Seiten unabhängige Berichterstattung zum Thema

1/1 Seite Interview

- 2/1 Seiten unabhängige Berichterstattung
- 1/1 Seite Interview
- 1/1 Seite Image € 9.990,-
- 50 Magazine
- Verwedung des 4-Seiter als PDF für Ihre Webseite zur Eigennutzung (4 Seiten Deutsch & 4 Seiten Englisch)

Unsere Journalisten unterstützen Sie kostenlos bei Ihrer Promotion:

- Termin mit einem Wirtschaftsredakteur, welcher Ihre Unternehmens- oder Projektdarstellung schreibt.
- Kostenlose Übersetzung des Textes (D-EN)
- grafische Gestaltung (D/EN)
- Sie erhalten ein PDF (D/EN) zur Eigennutzung für Ihre Website

^{****} Wir bitten um Verständnis, dass wegen der englischen Übersetzung die Unterlagen so schnell als möglich angeliefert werden müssen und dass nur zwei Korrekturabzüge pro Sprache möglich sind.

Sonderwerbung

Banderole pro Ausgabe (englische od. deutsche Ausgabe)inkl. Druck; Format 90 x 464 mm;	€ 3.800,-
Banderole für beide Ausgaben 1x Deutsch & 1x Englischinkl. Druck; Format 90 x 464 mm;	€ 5.800,-
Covermutation	. € 3.900,–
Beilage im A20	€ 3.490,-

TERMINE 2021

Zusage Promotion: 09.12.2020

* Bei gebuchten Promotion/Advertorials die von unseren Journalisten geschrieben, übersetzt und grafisch aufbereitet werden, benötigen wir die Buchung bis spätestens 08.12.2019

Erscheinungstermin 22.02.2021

Aufgrund der Feiertage und der zwei- sprachigen Produktion sowie der frühen Anlieferung zur Messe MIPIM 2021 in Cannes, bitten wir um Verständnis, dass die BUCHUNGSZUSAGE bis zum genannten Datum erfolgen muss, sodass die Produktion bis Ende Jänner 2021 abgewickelt werden kann.

Zahlungsbedingungen:

Alle Preise verstehen sich exkl. Steuern und Abgaben. Zahlung prompt nach Erhalt der Rechnung.

Es wird der übliche Agenturabzug gewährt.

Es gelten die allgemeinen Geschäftsbedingungen, die auf www.dmv-medien.at abrufbar sind.

JUBILÄUMSANGEBOT



DELLA LUCIA MEDIEN & VERLAGS GMBH

IHRE ANSPRECHPARTNER

1/1 Seite Image + 1/1 Seite Content

Format: 210 x 280 mm (+ 3 mm Überfüller)

nur 5.890€

1/2 Seite Image + 1/2 Seite Content

Hochformat abfallend: 105 x 280 mm (+3 mm Überfüller)

Ouerformat abfallend: 210 x 140 mm (+3 mm Überfüller)

nur 2.990€

1/1 Promotion + 1/1 Seite Inserat

Format Inserat: 210 x 280 mm (+ 3 mm Überfüller)

nur 6.390€

BUCHBAR BIS 15.10.2020

www.dmv-medien.at

HERAUSGEBER UND EIGENTÜMER

DMV - della lucia medien & verlags GmbH | Esslinggasse 13, 3. OG, Top11 | 1010 Wien T +43 (0)1 99743 16-0 | F +43 (0)1 99743 16-99 | office@dmv-medien.at | www.dmv-medien.at

GESCHÄFTSFÜHRUNG

Elisabeth Della Lucia Tel.: +43 1 997 43 16-10 E-Mail: s.dellalucia@dmv-medien.at

REDAKTION

Mag. Vanessa Haidvogl
Tel.: +43 1 997 43 16-15
E-Mail: v.haidvogl@dmv-medien.at

REDAKTION

Mag. Carolin Rosmann Tel.: +43 (0)699 11 05 38 36 E-Mail: c.rosmann@dmv-medien.at

KEY ACCOUNT

Matthias Hannel Mobil: +43 699 10 23 73 06 E-Mail: m.hannel@dmv-medien.at

KEY ACCOUNT

Gerhard Meisriemer Mobil: +43 699 109 69 433 E-Mail: g.meisriemer@dmv-medien.at

DRUCKUNTERLAGEN

Manuela Neißl
Assistentin der Geschäftsführung
Tel.: +43 1 997 43 16-0
E-Mail: sekretariat@dmv-medien.at