

WIR
MACHEN
MEHR
ALS NUR
MEDIEN ...

UNTERNEHMENSPRÄSENTATION

DMV | DELLA LUCIA
MEDIEN &
VERLAGS GMBH



SEHR GEEHRTE DAMEN UND HERREN

Seit über 30 Jahren arbeite ich in unterschiedlichsten Funktionen intensiv mit der österreichischen Immobilienwirtschaft zusammen. Seit dem Jahr 2006 agiere ich in meinem eigenen Unternehmen, der **DMV – della lucia medien & verlags GmbH**.

Neben meiner Tätigkeit als Herausgeberin des Jahresguides **AUSTRIA – EUROPE'S HEART** Economic Reports & Business Guide, einem deutsch-/englischsprachigen Standortmagazin für den Wirtschaftsstandort Österreich, entwickelte ich die **CompEtence Circle News**, die sich intensiv mit der Immobilienbranche in Mittel-, Ost- und Südosteuropa auseinandersetzen und auf der Internationalen Gewerbemesse DER Expo REAL aufliegt und vorab versendet wird.

Unser Magazin, dem **immobilien investment**, stehen die österreichischen Gewerbe-, Anlage-, Wohnimmobilien- und Finanzmärkte sowie sämtliche Dienstleister aus der Wertschöpfungskette rund um die Immobilie im Fokus.

Dieses breite Immobilien-Portfolio wird durch die Standortbroschüre **property market vienna** sowie **Kommunen der Zukunft** als offizielles Magazin für den jährlich stattfindenden **Städtetag des Österreichischen Städtebunds** ergänzt. Ziel all dieser Publikationen ist die Vernetzung wichtiger wirtschaftlicher Entscheidungsträger und die regelmäßige Information über wirtschaftliche Entwicklungen aus den Bereichen Immobilien, Finanzen, Stadtentwicklung, etc.

Wesentliche Bestandteile unseres Verlags sind seit Jahren Veranstaltungen, Messen und seit 2023 auch ein Kongress, um Top-Vertreter aus der europäischen Immobilienwirtschaft mit heimischen Playern zu vernetzen.

Die Digitalisierung ist längst nicht mehr am Markt wegzudenken. Mit **www.immobilien-investment.at** haben wir ein Nachrichtenportal geschaffen, das sämtliche relevanten Informationen an den Immobilienmärkten in Echtzeit veröffentlicht.

Ich freue mich schon auf eine künftige Zusammenarbeit und hoffe, auch Sie und Ihre aktuellen Projekte in unseren Publikationen einem breiten, fachlich kompetenten Publikum präsentieren zu dürfen.

Herzlichst Ihre

Elisabeth Della Lucia

„Gemeinsam stark am Markt“

PRINT

Seit vielen Jahren beschäftigt sich das Unternehmen mit Medien, Messen und Veranstaltungen. Die Vernetzung wichtiger wirtschaftlicher Entscheidungsträger zu den Themen Finanzen, Kommunen, Städte Region, Immobilien, Architektur, Facility Management und Stadtentwicklung sind das oberste Credo des DMV-Medien & Verlag. Der DMV-Medien & Verlag ist Herausgeber von fünf eigenen Magazinen.

IMMOBILIEN INVESTMENT

ist das Immobilien- & Anlage-Magazin für die Entscheidungsträger der Wirtschaft, Immobilienbranche sowie deren Nebenbranchen.

KOMMUNEN DER ZUKUNFT

beschäftigt sich mit kommunalen Themen, und wird in den Welcome Bags der Teilnehmer des Städtetages des österreichischen Städtebundes beigelegt.

COMPETENCE CIRCLE EXPO REAL NEWS

ist die Zeitung zur EXPO REAL, der Internationalen Fachmesse für Immobilien & Investitionen in München.

AUSTRIA EUROPE'S HEART

Economic Reports & Business Guide (Englisch & Deutsche Ausgabe), ist ein Wirtschaftsstandortmagazin, welches eine unentbehrliche Informationsquelle für ausländische Unternehmer und Investoren ist, die Österreich als Sprungbrett zur Erschließung neuer Märkte nutzen wollen.

PROPERTY MARKET VIENNA

berichtet über den Immobilien- und Wirtschaftsstandort Wien und dessen Projekte im Wohn- und Gewerbebereich. Ebenso gibt es einen (jährlich aktualisierten) Stadtplan von Wien, in dem Projekte übersichtlich eingezeichnet sind.

MESSEN & VERANSTALTUNGEN

Wir planen und organisieren Ihre individuelle Veranstaltung - egal ob Round Table, Podiumsdiskussion, Kongress oder Messe. Wir haben das notwendige Know-How in diesem Bereich, denn eine gute Veranstaltung ist schließlich mehr als bloß ein Event!

Wir organisieren bereits seit vielen Jahren hochkarätige und top Messeauftritte auf der Expo Real in München. Wir organisieren die Fachausstellung des Städtetages des Österreichischen Städtebundes. Unsere Networking-Events und Diskussionsrunden zu den verschiedensten Themen rund um Immobilien, Finanzen, Steuern und Stadtentwicklung finden in Österreich, Deutschland, Mittel-, Ost- und Südosteuropa statt.

Wir unterstützen Sie in allen Phasen der Veranstaltungsplanung: von der genauen Planung, über die reibungslose Abwicklung bis hin zur gezielten Öffentlichkeitsarbeit!

IMMOBILIEN INVESTMENT

Erscheint 6 x jährlich

Das Immobilien- und Anlage-Magazin für die Entscheidungsträger der Wirtschaft, Immobilienbranche sowie deren Nebenbranchen.

Immobilien investment gibt den Lesern einen kompetenten Überblick über interessante Immobilienprojekte in Österreich und dem Ausland. Wir berichten über Trends, Wirtschaftsprognosen, Steuertipps und Finanzen für diesen speziellen Markt.

Artikel über Büro- und Gewerbeimmobilien, Bundesländerreports, Nachhaltigkeit, Facility Management und Wohnimmobilien runden die Immobilien-Themen in der Ausgabe ab.



- Versand an 200 Top-Kioske in Österreich
- Mitnahmepreis von € 2,90
- Online zu lesen auf www.kiosk.at, kostenfrei über das WLAN der Railjets der ÖBB
- E-Paper als digitales Blättermagazin versendet mit unserem Newsletter #immouptodate jeden Donnerstag
- Aufgelegt bei Wirtschaftsanwälten & Steuerberatern
- Messen + Kongresse:
 - WIM-Wiener Immobilien Messe
 - ERSTE Wohnmesse im November
 - IMH-Kongresse
 - GHEZZO Kongresse
 - immobilien investment Kongress des DMV Verlags

www.immobilien-investment.at

KOMMUNEN DER ZUKUNFT

Erscheint 1 x jährlich

Der jährliche Kongress des Österreichischen Städtebundes „Der Städtetag“ findet jedes Jahr in einer anderen Landeshauptstadt statt. Mit der Ausgabe **„Kommunen der Zukunft“** wird Ihnen die Möglichkeit geboten, EntscheidungsträgerInnen aus dem kommunalen Bereich kennenzulernen, die sich für Ihre Dienstleistung interessieren.

Das Magazin **„Kommunen der Zukunft“**, welches sich mit kommunalen Themen beschäftigt und auch den Ausstellerkatalog der Fachausstellung enthält, wird, wie jedes Jahr den „Welcome Bags“ für die teilnehmenden 1.200 BürgermeisterInnen beigelegt. Als E-Paper wird das Magazin im Kommunen-der-Zukunft-Newsletter und auch an alle Abonnenten des DMV Verlags (wirtschaftliche Entscheidungsträger der Immobilien & Baubranche) versendet.



- Beigelegt in den Welcome Bags für 1.400 BürgermeisterInnen
- Aufgelegt auf der Fachveranstaltung „Städtetag“
- Versand an die Abonnenten des DMV Verlags
- Aufgelegt bei diversen Kongressen

dmv-medien.at/kommunen-der-zukunft
staedtetag-fachausstellung.at

AUSTRIA EUROPE'S HEART

Erscheint 1 x jährlich / Ende Februar / in Deutsch und Englisch

In Kooperation mit der „Außenwirtschaft Austria“ und der Betriebsansiedlungsagentur „Austria Business Agency“ haben wir ein Wirtschaftsmagazin entwickelt, das eine unentbehrliche Informationsquelle für ausländische Unternehmen und Investoren, die Österreich als Sprungbrett zur Erschließung neuer Märkte nutzen wollen, darstellt.

Der Fokus des Wirtschaftsmagazins ist es, Menschen und Unternehmen zusammenzuführen, Informationen zu transportieren und den Wirtschaftsstandort Österreich mit allen Vorteilen im Ausland zu präsentieren.

Die Ausgabe erscheint in deutscher und englischer Sprache in zwei gesonderten Ausgaben.



- 84 Seiten in Deutsch & Englisch
- Wirtschafts- und branchenübergreifende Themen
- 1A-Leserschicht, kombiniert mit einer bewährten internationalen Vermarktung
- Auf der MIPIM, der internationalen Standort- & Gewerbeimmobilien-Messe in Cannes
- Auf der EXPO REAL in München, am Messestand „Europa Mitte“
- In Kooperation mit der Außenwirtschaft Austria & Austria Business Agency
- Online zu lesen auf www.kiosk.at, kostenfrei über das WLAN der Railjets der ÖBB
- In der Flughafenlounge am Wiener Flughafen
- Versendet an internationale Immobilien-Büros in Europa (CBRE, Knight Frank, etc.)
- die Ausgabe erscheint gedruckt in Englisch und als E-Paper in Deutsch

www.austria-europes-heart.com

www.dmv-medien.at

PROPERTY MARKET VIENNA

Erscheint 1 x jährlich / in Deutsch und Englisch

Das Standortmagazin **property market vienna** stellt Wien als Wirtschafts- und Immobilienstandort seit nunmehr 14 Jahren in den Mittelpunkt und berichtet über die spannendsten Projekte der Bundeshauptstadt im Wohn- und Gewerbebereich.

Das Magazin wird in deutscher und englischer Sprache publiziert und ist eine wichtige Informationsquelle für potenzielle Unternehmensansiedler sowie Investoren aus dem Ausland.

- Versand als Direct Mail an internationale Kunden
- Aufgelegt der EXPO REAL in München, am Messestand „Europa Mitte“
- Aufgelegt auf Fachveranstaltungen und Kongressen unserer Kooperationspartner
- Online zu lesen auf www.kiosk.at, kostenfrei über das WLAN der Railjets der ÖBB
- Beigelegt am Kiosk in der Ausgabe immobilien investment 5 im Oktober
- Versand an die Abonnenten des DMV-Verlags

www.dmv-medien.at



CCNEWS INTERNATIONAL

(Competence Circle EXPO REAL)

Erscheint 1 x jährlich im Tageszeitungsformat zweisprachig in Englisch und Deutsch

Messevertrieb & Serviceleistungen zur EXPO REAL

- Direct Mail an Entscheidungsträger der Wirtschaft in Österreich, Deutschland und CEE
- Direct Mail an relevante JournalistenInnen im In- und Ausland
- Sondervertrieb: an Aussteller und registrierte Besucher 3 Wochen vor der EXPO REAL auf dem Schreibtisch des Kunden
- In Kooperation mit der Messe München
- Aufgelegt am Messestand „Europa Mitte“ auf der EXPO REAL
- Online zu lesen auf www.kiosk.at, kostenfrei über das WLAN der Railjets der ÖBB

www.ccnews.at

www.dmv-medien.at



IMMOUPTODATE ZU JEDER ZEIT!

Damit bleiben Sie immer informiert.

Mit der Website **www.immobilien-investment.at** finden Sie alle relevanten News und Trends aus dem Immobilien- und Anlagebereich sowie Branchenberichte National und International.

News in Echtzeit

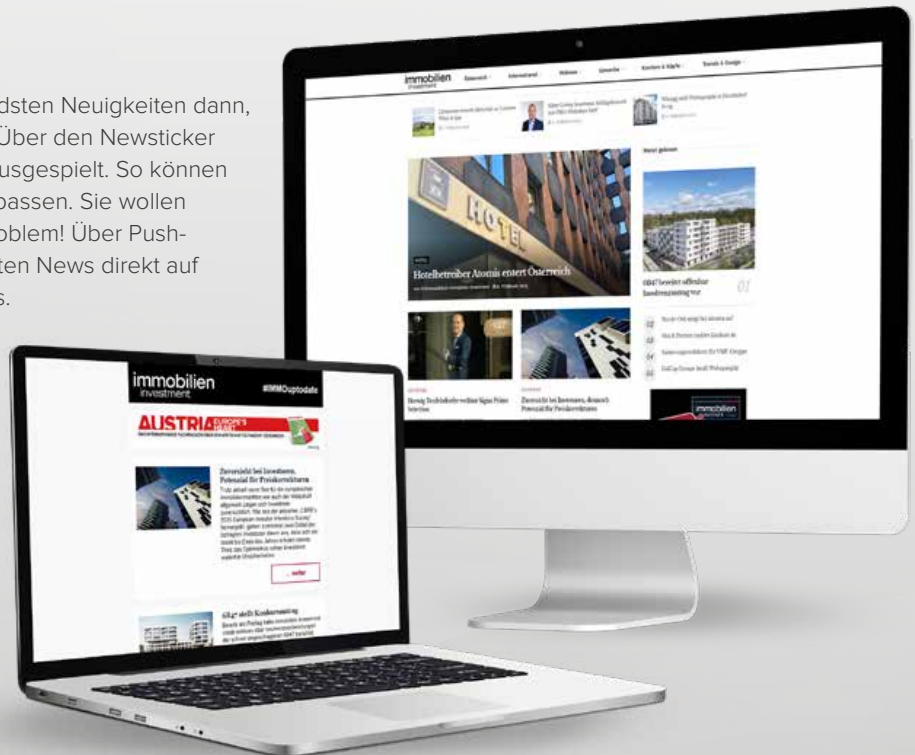
Mit der Website bringen wir die spannendsten Neuigkeiten dann, wann sie passieren: Nämlich in Echtzeit. Über den Newsticker werden sämtliche aktuelle News sofort ausgespielt. So können Sie keine für Sie relevante Nachricht verpassen. Sie wollen die News noch schneller haben? Kein Problem! Über Push-Mitteilungen bekommen Sie die wichtigsten News direkt auf Ihren Webbrowser. Einfach und kostenlos.

Sichtbarkeit in jede Richtung

Sie haben ein großartiges Projekt und wollen es via Advertorial kommunizieren? Kein Problem! Advertorials, die in unseren Printmagazinen erscheinen, werden auch über unsere Website ausgespielt, übersichtlich und gebündelt. So können Sie die Reichweite Ihres Projekts oder Dienstleistung ohne viel Aufwand steigern!

Onlinereporting

Linkeln → **2.240 Follower**
Seitenklicks → **62.000 Besucher** seit 2024
Mobile → **36% Mobile-User**
Arbeitsplatz → **64% Arbeitsplatz-User**
Verweildauer → **2,03 Minuten**



www.immobilien-investment.at

IMMOBILIEN INVESTMENT EXTRA

Zusätzlich zu den neuesten redaktionellen Berichten und Nachrichten, die wir auf unserer Webseite und in unserem Newsletter präsentieren, lanciert der DMV Verlag seit 2024 das innovative Onlinemagazin „immobilien investment EXTRA“

In jeder Ausgabe fokussieren wir uns auf ein Kernthema, das sowohl für unsere Kunden als auch Leser von hohem Interesse ist.



Themen

- ➔ Recht
- ➔ Stadtentwicklung
- ➔ Nachhaltigkeit
- ➔ Büro- & Gewerbeimmobilien

Zielgerichtete Newsletter-Promotion

- ➔ Versand an alle Empfänger des immobilien investment-Newsletters. (Öffnungsrate: 42,5%, 2.890 Adressen)
- ➔ Versand an alle Empfänger des immobilien investment Kongress-Newsletters. (kongress.immobilien-investment.at)

Präsenz auf der immobilien investment News-Website

- ➔ immobilien investment EXTRA zum Herunterladen. (immobilien-investment.at / Zugriffe 2024: 62.000)

epaper.immobilien-investment.at

Melden Sie sich gleich kostenlos unter **www.immobilien-investment.at/newsletter** oder **dmv-medien.at/newsletter** an.

Zielgruppe: **immobilien-investment** LeserInnen

Sie liefern die Inhalte, unsere
Redaktion und Grafik gestaltet
den Newsletter in Abstimmung mit
Ihnen.

STÄDTETAG

Die begleitende Fachausstellung zum Österreichischen Städtetag

Der DMV-Verlag veranstaltet und organisiert die begleitende Fachausstellung zum jährlich stattfindenden Österreichischen Städtetag. Diese 3-tägige Veranstaltung findet jeweils in einer anderen österreichischen Stadt statt und bietet Unternehmen die Möglichkeit, rund 1.200 kommunalen Entscheidern (BürgermeisterInnen, AmtsdirektorenInnen und AmtsdirektorInnen, sowie MandatarInnen) ihre Unternehmen bzw. Leistungen und Produkte zu präsentieren.

www.staedtetag-fachausstellung.at

www.staedtetag.at

Bad Ischl 2023



Wiener Neustadt 2024



EXPO REAL

Bereits seit 2010 organisiert der DMV-Verlag auf der „EXPO REAL“, die Internationale Fachmesse für Gewerbe, Immobilien und Investitionen in München, einen Gemeinschaftsstand. Dort präsentieren sich Jahr für Jahr rund 25 Immobilien-Unternehmen aus Österreich und Deutschland.

Ein Messestand in Top-Lage

2013 haben sich „MAYA International“ und der DMV Verlag als Kooperationspartner zusammengeschlossen, um diesen Gemeinschaftsstand „Europa Mitte“ fortan im Verband zu organisieren und umzusetzen. Der über 240 Quadratmeter große Messestand befindet sich stets nahe dem Haupteingang und somit in absoluter Top-Lage.

Ihr Unternehmen im Schaufenster

Nutzen Sie die Gelegenheit, um ihr Unternehmen in einer internationalen Auslage zu präsentieren und es auf unserem Stand „Europa Mitte“ potenziellen Kunden vorzustellen.



KONGRESS

Unter dem Titel „Für die Zukunft gerüstet - preparing for future“ veranstalten wir einen internationalen Top-Kongress, um die Entwicklungen, Trends und Herausforderungen in der Immobilienbranche zu diskutieren und uns darauf vorzubereiten, was die Zukunft für uns bereithält.

Der **immobilien investment Kongress**, der immer Anfang November in Wien stattfindet, bietet Ihnen eine Plattform, um sich mit Expertinnen und Experten auf nationaler sowie internationaler Ebene auszutauschen und wertvolle Einblicke in die zukünftige Entwicklung der Immobilienbranche zu geben. Mit ca 30 Internationalen Speakern aus den Immobilien & Investmentbereich bieten wir Ihnen ein Netzwerk um neue Kontakte zu knüpfen. Werden auch Sie Sponsor und platzieren sie Ihre Unternehmen und Ihre Marke oder nehmen Sie als Besucher teil.

kongress.immobilien-investment.at



EVENTS

Networking-Events und Diskussionsrunden zu den Themen Immobilien, Finanzen, Steuern und Stadtentwicklung finden in Österreich, Deutschland, Mittel-, Ost- und Südosteuropa statt.

DMV EVENTS - NETWORKING

Nichts ist wichtiger als der persönliche Kontakt, denn persönliche Begegnungen und Eindrücke sind unersetzbar. Nutzen Sie daher die Möglichkeit, als Event-Sponsor bei unseren Networking-Events und Diskussionsrunden zu spannenden Themen – die in Österreich, Deutschland, Mittel-, Ost- und Südosteuropa stattfinden – präsent zu sein!

ROUND TABLES (ÖSTERREICH)

immobilien investment bietet neben umfangreicher und informativer Berichterstattung auch die Organisation von Round Table-Gesprächen an. Mit von Ihnen gewünschten KundInnen und PartnerInnen diskutieren wir zu einem für Sie relevanten Thema, das wir gerne gemeinsam mit Ihnen entwickeln. Moderiert wird die Diskussionsrunde in Absprache mit uns von einem unserer JournalistInnen.

Zielgruppe

CEOs, Vorstände, Geschäftsführer, Marketingleiter, Expansionsmanager und Projektleiter folgender Branchenunternehmen: Makler, Bauträger, Facility Manager, Architekten, Wirtschaftsprüfer und Steuerberater, Anwälte, Leasingunternehmen, Banken, Versicherungen, Consulter, Bewerter, Fonds, Retailer

In folgenden Städten haben bisher Events stattgefunden

Bratislava, Budapest, Bukarest, Frankfurt, Istanbul, Moskau, Prag, Warschau, Wien, München, St. Petersburg



IHRE ANSPRECHPARTNER:

Elisabeth Della Lucia

Geschäftsführende Gesellschafterin
Telefon: +43 1 997 43 16
Mobil: +43 664 30 77 411
E-Mail: s.dellalucia@dmv-medien.at

Charles Steiner

Chefredaktion
Telefon: +43 1 997 43 16
Mobil: +43 699 106 75 137
E-Mail: c.steiner@dmv-medien.at

Sabrina Seidl

Marketing und Events
Telefon: +43 1 997 43 16
Mobil: +43 699 188 96 031
E-Mail: s.seidl@dmv-medien.at



dmv-medien.at
immobilien-investment.at
facebook.com/DMVMedien
linkedin.com/company/dmv-medien
linkedin.com/showcase/immobilien-investment.at

Franzensbrückenstraße 5/7.OG
A-1020 Wien
T: +43 1 997 43 16-0
E: office@dmv-medien.at